



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Δ.νση: Αριστοτέλους 2

Τ.Κ.: 49100

Πληροφορίες: ΓΑΣΤΕΡΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑ

Τηλέφωνο: 2661080575

E-mail: maria@corfucci.gr

Κέρκυρα, 30/12/2025

Αριθ.Πρωτ.: 3945186

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ Ι.Κ.Ε.** και το διακριτικό τίτλο **ΘΕΟΔΟΤΟΣ**.

Η αν. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ανακοινώνει ότι :

Την **30/12/2025** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5820459**, η από 29/12/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία προστέθηκε το άρθρο 11, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 10 και αναριθμήθηκε και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΘΕΟΔΟΤΟΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 189757533000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η αν. Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
Μαρία Γαστεράτου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ:
«ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ Ι.Κ.Ε.»
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 189757533000 & Α.Φ.Μ. 803111520
με το διακριτικό τίτλο «ΘΕΟΔΟΤΟΣ»**

Στην Κέρκυρα, σήμερα την 29^η Δεκεμβρίου 2025, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 12.00, και στην έδρα της εταιρίας οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

- ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και της ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ, κάτοικος ΣΠΑΡΤΥΛΛΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ, Τ.Κ. 49100, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΡ045864, Α.Φ.Μ. 119067744, ελληνικής υπηκοότητας και

- ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ του ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗ και της ΜΑΡΙΑΣ, κάτοικος ΣΠΑΡΓΥΛΑΣ ΣΚΡΙΠΕΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ, Τ.Κ. 49083, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΚ397897, Α.Φ.Μ. 032571903, ελληνικής υπηκοότητας,

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχθηκαν τα εξής:

- Δυνάμει της πράξης σύστασης, που καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 189757533000 στις 19/12/2025, συστάθηκε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, με την επωνυμία «ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ Ι.Κ.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΘΕΟΔΟΤΟΣ».

- Ήδη σήμερα με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό, οι συμβαλλόμενοι εταίροι συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 299.300,00 ευρώ, με εισφορά «εις είδος» και, συγκεκριμένα, της καθαρής αξίας της εισφερόμενης Ατομικής Επιχείρησης με επωνυμία «ΘΕΟΔΟΤΟΣ ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ» με Α.Φ.Μ. 119067744, η οποία ανέρχεται 669.874,71 ευρώ, σύμφωνα με την από 22/12/2025 Έκθεση Αποτίμησης της εισφερόμενης Ατομικής Επιχείρησης, της περιόδου που έληξε την 30/11/2025, η οποία συντάχθηκε από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές κ. Επαμεινώνδα Γκιπάλη με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 24051 και κ. Αλέξανδρο Κώνστα με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 24181, κατ' αναλογική εφαρμογή των οριζομένων στις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 και του άρθρου 5 του Ν.4935/2022, η οποία καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κ.Α.Κ. 5796848/25-12-2025. Το υπόλοιπο ποσό της καθαρής θέσης της ατομικής επιχείρησης ύψους 370.574,71 ευρώ, το οποίο δεν θα κεφαλαιοποιηθεί ούτε θα διενεμηθεί, θα μεταφερθεί σε ειδικό αποθεματικό της Ι.Κ.Ε. με τίτλο «Αποθεματικό από εισφορά σε είδος-απορρόφηση ατομικής επιχείρησης», σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Στην αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου συμμετέχει μόνο ο εταίρος ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ του Νικολάου, ενώ ο εταίρος ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ του Αριστοφάνη δήλωσε ότι δεν επιθυμεί να συμμετάσχει στην αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

Έτσι, το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται πλέον συνολικά σε 309.300,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 3.093 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 100,00 ευρώ έκαστο.

Η καταβολή των παραπάνω εταιρικών μεριδίων αφορά αποκλειστικά κεφαλαιακές εισφορές, οι οποίες κατανέμονται ως εξής:

Ο εταίρος ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ του Νικολάου κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας ποσό 1.000,00 ευρώ και εισέφερε την ατομική του επιχείρηση με επωνυμία «ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ», μέρος της καθαρής θέσης της οποίας κεφαλαιοποιήθηκε κατά ποσό 299.300,00 ευρώ, και έλαβε συνολικά 3.003 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 100,00 ευρώ έκαστο, που αντιστοιχούν στο 97,09% του συνολικού κεφαλαίου και ο εταίρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ του Αριστοφάνη κατέβαλε ποσό 9.000,00 ευρώ στο ταμείο της εταιρείας και έλαβε 90 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 100,00 ευρώ έκαστο, που αντιστοιχούν στο 2,91% του συνολικού κεφαλαίου.

Τέλος, αποφασίζεται η προσθήκη του άρθρου 10 (Περιγραφή καθαρής αξίας εισφερόμενης ατομικής επιχείρησης) και η αναρρύθμιση του ήδη υπάρχοντος άρθρου 10 σε άρθρο 11.

Κατόπιν των ανωτέρω, τα άρθρα **5, 10 και 11** του καταστατικού διαμορφώνονται ως εξής:

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε **309.300,00** ευρώ που διαιρείται σε **3.093** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **3.093** μερίδια, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **3.093** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

α) Χρηματικές Καταβολές

1. Ο **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ**, όνομα πατρός **ΝΙΚΟΛΑΟΣ** και Α.Φ.Μ. **119067744**, κατέβαλε **1.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **10** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ έκαστο.

2. Ο **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ**, όνομα πατρός **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ** και Α.Φ.Μ. **032571903**, κατέβαλε **9.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **90** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ έκαστο.

β) Εισφορές σε Είδος

Οι εισφορές σε είδος, η συνολική αξία των οποίων αποτιμήθηκε, κατ' αναλογική εφαρμογή του άρθρου 17 του ν. 4548/2018, σε **669.874,71** ευρώ, από τα οποία κεφαλαιοποιήθηκε το ποσό των **299.300,00** ευρώ, που αντιστοιχεί σε **2.993** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ έκαστο και το λοιπό ποσό των **370.574,71** ευρώ, το οποίο δεν κεφαλαιοποιείται ούτε διανέμεται, μεταφέρεται σε ειδικό αποθεματικό της Ι.Κ.Ε. με τίτλο «Αποθεματικό από εισφορά σε είδος-απορρόφηση ατομικής επιχείρησης», σύμφωνα με τις διατάξεις τις κείμενης νομοθεσίας και καλύφθηκαν ως κατωτέρω:

1. Ο **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ**, όνομα πατρός **ΝΙΚΟΛΑΟΣ** και Α.Φ.Μ. **119067744**, εισφέρει είδος, ήτοι την καθαρή θέση της ατομικής του επιχείρησης «**ΘΕΟΔΟΤΟΣ ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ**» με Α.Φ.Μ. **119067744**, όπως εκτιμήθηκε σε συνολικό ποσό **669.874,71** Ευρώ σύμφωνα με την από 22/12/2025 Έκθεση εκτίμησης, μέρος της οποίας ποσού **299.300,00** Ευρώ κεφαλαιοποιείται και το λοιπό ποσό των **370.574,71** ευρώ άγεται σε ειδικό αποθεματικό, και λαμβάνει **2.993** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακής εισφοράς σε είδος ονομαστικής αξίας **100,00** έκαστο.

Εταίρος/Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
-----------------	------------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------------	--	---

Ο ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ, όνομα πατρός ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3.093 Χ (97,09%)	0	0	3.093 Χ (97,09%)	97,09%
Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ, όνομα Πατρός ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ	3.093 Χ (2,91%)	0	0	3.093 Χ (2,91%)	2,91%
ΣΥΝΟΛΟ	3.093 Χ (100%)	0	0	3.093 Χ (100%)	100%

Άρθρο 10

Περιγραφή καθαρής αξίας εισφερόμενης ατομικής επιχείρησης

Η καθαρή αξία της εισφερόμενης Ατομικής Επιχείρησης με επωνυμία «ΘΕΟΔΟΤΟΣ ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ» με Α.Φ.Μ. 119067744 ανέρχεται 669.874,71 ευρώ, σύμφωνα με την από 22/12/2025 Έκθεση Αποτίμησης της εισφερόμενης Ατομικής Επιχείρησης, της περιόδου που έληξε την 30/11/2025, η οποία συντάχθηκε από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές κ. Επαμεινώνδα Γκιπάλη με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 24051 και κ. Αλέξανδρο Κώνστα με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 24181, κατ' αναλογική εφαρμογή των οριζόμενων στις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 και του άρθρου 5 του Ν.4935/2022, η οποία καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κ.Α.Κ. 5796848/25-12-2025, αποκλειστικά για τις ανάγκες της εισφοράς της στην Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία. Από το ανωτέρω ποσό, κεφαλαιοποιείται μέρος αυτού ύψους 299.300,00 ευρώ, ενώ το υπόλοιπο ποσό της καθαρής θέσης της Ατομικής Επιχείρησης, ύψους 370.574,71 ευρώ, το οποίο δεν κεφαλαιοποιείται ούτε διανέμεται, μεταφέρεται σε ειδικό αποθεματικό της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με τίτλο «Αποθεματικό από εισφορά σε είδος-απορρόφηση ατομικής επιχείρησης», σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Με την εισφορά της ατομικής επιχείρησης με επωνυμία «ΘΕΟΔΟΤΟΣ ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ» με Α.Φ.Μ. 119067744 στην Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, βάσει του άρθρου 5 του Ν. 4935/2022, η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία καθίσταται καθολική διάδοχος όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της ατομικής επιχείρησης, αποδεχόμενη τις διατάξεις του άρθρου 8 του ιδίου νόμου, συμπεριλαμβανομένων των ευθυνών, δεσμεύσεων και απαιτήσεων που έχουν καταχωρηθεί έναντι εθνικών και ευρωπαϊκών φορέων.

Έπειτα από τα παραπάνω, διαμορφώνεται το νέο καταστατικό ως εξής:

**Νέο Τροποποιημένο Κείμενο Καταστατικού
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ Ι.Κ.Ε.»
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 189757533000 & Α.Φ.Μ. 803111520
με το διακριτικό τίτλο «ΘΕΟΔΟΤΟΣ»**

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ Ι.Κ.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΘΕΟΔΟΤΟΣ».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «ARISTOFANIS THEODOTOS P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «THEODOTOS».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ του νομού ΚΕΡΚΥΡΑΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι **47524210 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΓΕΝΙΚΑ, 47524200 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ, ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ, ΛΟΥΣΤΡΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, 47524507 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ, 46741300 - ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ ΧΕΙΡΟΣ, 46731400 - ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ, ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΥΣΤΡΩΝ, 46740000 - ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, 47524117 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑΤΟΣ, 47524208 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΧΡΩΣΤΙΚΩΝ ΟΥΣΙΩΝ, ΑΔΙΑΦΑΝΟΠΟΙΗΤΩΝ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΩΝ, ΥΑΛΩΔΩΝ ΣΜΑΛΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΩΝ, ΕΠΙΚΑΛΥΜΜΑΤΩΝ ΚΕΡΑΜΕΥΤΙΚΗΣ, ΥΓΡΩΝ ΛΟΥΣΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΜΜΕΝΟΥ ΓΥΑΛΙΟΥ, 47524900 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ Π.Δ.Κ.Α., 46491900 - ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ Π.Δ.Κ.Α., 46721300 - ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ ΣΕ ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΙΣ ΜΟΡΦΕΣ, 46731401 - ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΛΩΝ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ, ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΣΤΕΓΑΝΩΤΙΚΩΝ, 68200000 - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 46741114 - ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑΤΟΣ, 47520000 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ, ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΖΑΜΙΩΝ ΣΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ, 47524203 - ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΛΩΝ ΚΟΛΛΩΝ, 55201106 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΥ.**

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε **309.300,00** ευρώ που διαιρείται σε **3.093** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **3.093** μερίδια, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **3.093** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

α) Χρηματικές Καταβολές

1. Ο **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ**, όνομα πατρός **ΝΙΚΟΛΑΟΣ** και Α.Φ.Μ. **119067744**, κατέβαλε **1.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **10** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ έκαστο.

2. Ο **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ**, όνομα πατρός **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ** και Α.Φ.Μ. **032571903**, κατέβαλε **9.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **90** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ έκαστο.

β) Εισφορές σε Είδος

Οι εισφορές σε είδος, η συνολική αξία των οποίων αποτιμήθηκε, κατ' αναλογική εφαρμογή του άρθρου 17 του ν. 4548/2018, σε **669.874,71** ευρώ, από τα οποία κεφαλαιοποιήθηκε το ποσό των **299.300,00** ευρώ, που αντιστοιχεί σε **2.993** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ έκαστο και το λοιπό ποσό των 370.574,71 ευρώ, το οποίο δεν κεφαλαιοποιείται ούτε διανέμεται, μεταφέρεται σε ειδικό αποθεματικό της Ι.Κ.Ε. με τίτλο «Αποθεματικό από εισφορά σε είδος-απορρόφηση ατομικής επιχείρησης», σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και καλύφθηκαν ως κατωτέρω:

1. Ο **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ**, όνομα πατρός **ΝΙΚΟΛΑΟΣ** και Α.Φ.Μ. **119067744**, εισφέρει είδος, ήτοι την καθαρή θέση της ατομικής του επιχείρησης «**ΘΕΟΔΟΤΟΣ ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ**» με Α.Φ.Μ. 119067744, όπως εκτιμήθηκε σε συνολικό ποσό **669.874,71** Ευρώ σύμφωνα με την από 22/12/2025 Έκθεση εκτίμησης, μέρος της οποίας ποσού **299.300,00** Ευρώ κεφαλαιοποιείται και το λοιπό ποσό των **370.574,71** ευρώ άγεται σε ειδικό αποθεματικό, και λαμβάνει **2.993** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακής εισφοράς σε είδος ονομαστικής αξίας **100,00** έκαστο.

Εταίρος/Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ , όνομα πατρός ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3.093 X (97,09%)	0	0	3.093 X (97,09%)	97,09%
Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ , όνομα Πατρός ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ	3.093 X (2,91%)	0	0	3.093 X (2,91%)	2,91%
ΣΥΝΟΛΟ	3.093 X (100%)	0	0	3.093 X (100%)	100%

Άρθρο 6

Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:

1. ο/η **ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ**, όνομα πατρός **ΝΙΚΟΛΑΟΣ** και Α.Φ.Μ. **119067744**, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία **μεμονωμένα**.

Άρθρο 8

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2025**.

Άρθρο 9

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία, με απόφαση των διαχειριστών της, μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία, αντιπροσωπείες ή γραφεία στο εσωτερικό και στο εξωτερικό.

Άρθρο 10

Περιγραφή καθαρής αξίας εισφερόμενης ατομικής επιχείρησης

Η καθαρή αξία της εισφερόμενης Ατομικής Επιχείρησης με επωνυμία «ΘΕΟΔΟΤΟΣ ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ» με Α.Φ.Μ. 119067744 ανέρχεται 669.874,71 ευρώ, σύμφωνα με την από 22/12/2025 Έκθεση Αποτίμησης της εισφερόμενης Ατομικής Επιχείρησης, της περιόδου που έληξε την 30/11/2025, η οποία συντάχθηκε από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές κ. Επαμεινώνδα Γκιπάλη με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 24051 και κ. Αλέξανδρο Κώνστα με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 24181, κατ' αναλογική εφαρμογή των οριζόμενων στις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 και του άρθρου 5 του Ν.4935/2022, η οποία καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κ.Α.Κ. 5796848/25-12-2025, αποκλειστικά για τις ανάγκες της εισφοράς της στην Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία. Από το ανωτέρω ποσό, κεφαλαιοποιείται μέρος αυτού ύψους 299.300,00 ευρώ, ενώ το υπόλοιπο ποσό της καθαρής θέσης της Ατομικής Επιχείρησης, ύψους 370.574,71 ευρώ, το οποίο δεν κεφαλαιοποιείται ούτε διανέμεται, μεταφέρεται σε ειδικό αποθεματικό της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με τίτλο «Αποθεματικό από εισφορά σε είδος-απορρόφηση ατομικής επιχείρησης», σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Με την εισφορά της ατομικής επιχείρησης με επωνυμία «ΘΕΟΔΟΤΟΣ ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ» με Α.Φ.Μ. 119067744 στην Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, βάσει του άρθρου 5 του Ν. 4935/2022, η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία καθίσταται καθολική διάδοχος όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της ατομικής επιχείρησης, αποδεχόμενη τις διατάξεις του άρθρου 8 του ιδίου νόμου, συμπεριλαμβανομένων των ευθυνών, δεσμεύσεων και απαιτήσεων που έχουν καταχωρηθεί έναντι εθνικών και ευρωπαϊκών φορέων.

Άρθρο 11

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι, συντάχθηκε το παρόν σε τρία (3) όμοια αντίτυπα και αφού διαβάστηκε, παρουσία όλων και βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΟΤΟΣ